

## Informatie en voorwaarden: Het Slotakkoord

Hieronder vind je de informatie en voorwaarden over de aangeboden **6 benedenwoningen, 12 bovenwoningen en 36 appartementen** voor Het Slotakkoord in Beverwijk. Reageren op deze woningen kan van 11 april tot en met 25 april 2025 via [www.mijnwoonservice.nl](http://www.mijnwoonservice.nl).

### Over de woningen

- Het gaat om de volgende woningtypes:
  - 3-kamer Benedenwoningen (6 stuks)
  - 4-kamer Bovenwoningen (12 stuks)
  - 3-kamer Appartementen met lift (36 stuks)
- De woningen zijn gasloos.
- De beneden- en bovenwoningen hebben individuele zonnepanelen.
- Alle woningen hebben vloerverwarming, een warmtepomp en een Warmte terugwin-installatie.
- De beneden – boven woningen hebben een kale huurprijs van € 880,00.
- De appartementen hebben een kale huurprijs van € 682,00.

### Aangeboden woningtypes:

- **Driekamer Benedenwoningen:** 6 woningen voor € 880,00 per maand
- **Vierkamer Bovenwoningen:** 12 woningen voor € 880,00 per maand
- **Driekamerappartementen met lift:** 36 woningen voor € 682,00 per maand

## Voorwaarden

- **Driekamer Benedenwoningen:**
  - Maximaal twee personen.
  - **Bij 1 persoons huishouden:** Uw inkomen is minimaal € 28.375,00 en maximaal € 49.669,00 bruto per jaar.
  - **Bij twee persoons huishouden:** Uw gezamenlijke inkomen is minimaal € 38.500,00 en maximaal € 54.847,00 bruto per jaar.
  - **U bent AOW gerechtigd en een 1 persoons huishouden:** Uw inkomen is minimaal €27.775,00 en maximaal € 49.669,00 bruto per jaar.
  - **U bent AOW gerechtigd en een 2 persoons huishouden:** Uw gezamenlijke inkomen is minimaal € 37.350,00 en maximaal € 54.847,00 bruto per jaar.
  - U heeft geen recht op huurtoeslag. Als u recht heeft op huurtoeslag, komt u niet in aanmerking voor deze woningen.
- **Vierkamer Bovenwoningen:**
  - Gezinsamenstelling van minimaal 2 personen.
  - U gezamenlijke inkomen is minimaal € 38.500,00 en maximaal € 54.847,00 bruto per jaar.
  - Als u AOW gerechtigd bent. Dan is het gezamenlijke inkomen minimaal € 37.350,00 en maximaal € 54.847,00 bruto per jaar.
  - U heeft geen recht op huurtoeslag. Als u recht heeft op huurtoeslag, komt u niet in aanmerking voor deze woningen.
- **Driekamerappartementen met lift:**
  - Maximaal 2 personen.
  - **Bij 1 persoons huishouden:** Uw inkomen is maximaal € 28.375,00 bruto per jaar.
  - **Bij twee persoons huishouden:** Uw gezamenlijke inkomen is maximaal € 38.500,00 bruto per jaar.
  - **U bent AOW gerechtigd en een 1 persoons huishouden:** Uw inkomen is maximaal €27.775,00 bruto per jaar.
  - **U bent AOW gerechtigd en een 2 persoons huishouden:** Uw gezamenlijke inkomen is maximaal € 37.350,00 bruto per jaar.
  - U heeft recht op huurtoeslag. Als u geen recht heeft op huurtoeslag, komt u niet in aanmerking voor deze appartementen.